

Perstorp industriPark

Södra Sveriges industricentrum





En industripark där vi arbetar tillsammans för allas bästa

Perstorp industriPark är en av Sydsveriges största industriella arbetsplatser. Här har det pågått industriproduktion i över 130 år.

Genom åren har vi lärt oss vad som krävs och vilka förutsättningar som måste finnas för att ett bolag ska kunna bedriva högteknologisk och avancerad tillverkning. Och att flera internationella företag har valt att förlägga sin produktion här hos oss är ett bevis på att vårt koncept fungerar och är uppskattat. Våra anläggningar tillverkar idag polyalkoholer, formalin, katalysatorer, myrsyra, bindemedelssystem, plastdispersioner och många andra kvalificerade industriprodukter.

Nyckeln till parkens framgång är att vi har en omfattande och flexibel infrastruktur av nödvändiga förnödenheter för en industri. Exempel är ånga, el och vatten, vilka är tunga komponenter för all slags produktion.

På Perstorp industriPark är vi också måna om vår natur. Vi har ett miljöengagemang där vi arbetar från "ax till limpa" – med biobränsle för energiframställning till biologisk rening av det vatten som vi lånar av naturen. En av anledningarna till att vi lägger mycket kraft på att hålla en grön profil är att våra anläggningar har skogsmiljön in på knuten.

Ni har möjlighet att etablera er hos oss i både befintliga lokaler och på råmark enligt eget önskemål. Och genom kraftfulla försörjningar och storskalighet kan ni effektivt använda de gemensamma resurserna. Alla företag i parken är med och delar på de förtjänster som det innebär att vara en del av en storhet. Vi skapar även effektiva synergier av all nödvändig service som behövs vid sidan av själva produktionen.

Tack vare vårt koncept "Plug-in" kan ny produktion anslutas till befintliga system och ni blir snabbt en del av en stark helhet. Ni kommer också att befinna er bland likasinnade och kunna ta vara på fördelarna det innebär att vi utbyter erfarenheter och har samma syn på exempelvis säkerhet.

En etablering på Perstorp industriPark lönar sig helt enkelt i längden. Ni kan koncentrera er på kärnverksamheten och med varm hand överlåta resterande behov till befintliga funktioner. Så gör de nära 1500 anställda som redan arbetar här i vårt industriella kraftcentrum – tillsammans går vi en ljus framtid till mötes.

Välkommen till Perstorp industriPark!



Kom igång snabbt och sänk era kostnader med vårt Plug-in-koncept

Världsledande företag inom teknik och kemi är redan representerade på Perstorp industriPark. Här bedriver de högteknologisk utveckling och miljöanpassad produktion i sällskap med många andra små och medelstora företag inom olika typer av verksamheter.

För att förenkla och göra arbetet så kostnadseffektivt som möjligt för alla erbjuder vi på Perstorp industriPark en bred meny av "on-site services". Det innebär bland annat data, telefoni, transporter, all form av godshandling, reparation och underhållsservice på maskiner och instrument, administration, medicinsk och teknisk hälsovård, konferens- och restauranganläggningar. Tillgången till dessa serviceföretag, tillsammans med den väl utvecklade infrastrukturen, gör det möjligt för er att på ett enkelt sätt etablera bolaget i parken.



Oavsett om ni är ett litet nystartat entreprenörbolag eller en stor produktionsenhet som flyttar in, får ni med vårt servicepaket en värdefull hjälp till snabb och enkel uppstart. Detta betyder att ni som startar upp på industriparken enkelt kan koppla upp er och påbörja er verksamhet. Det övrigt praktiska kan ni lämna till oss på industriparken. Ni väljer det servicepaket som motsvarar era behov.

Välkommen till en produktiv etablering med sänkta kostnader!



BRAVIDA PRENAD PERSTORP



bravida® VS
Entreprenad • Service
Industri- och processrör
0435 - 44 68 10

www.bravida.se



PRENAD EL
Entreprenad • El-service
Data / Passage / Larm
0435 - 77 95 40

www.prenad.se





Fastighetsförvaltning

Fastighetsavdelningen har sitt kontor centralt på Perstorp industriPark. Vi förvaltar hundratals byggnader för industriell verksamhet, lager och administrativa ändamål.

Att förvalta byggnader är en ständig pågående aktivitet inom Perstorp industriPark. Vi arbetar med de olika behov och krav som ställs från våra hyresgäster och bistår med vår kunskap och service för att tillgodose kundens behov. Vi har ett nära samarbete med våra entreprenörer. Många av dem är idag själva etablerade inne på industriparken.

VI FOKUSERAR ALLTID PÅ

- Arbetsmiljö
- Säkerhet
- Miljö- och energifrågor



Vi arbetar med kunder som vill

- Fokusera på sin kärnverksamhet
- Minska kostnaderna
- Omvandla fasta kostnader till rörliga
- Få ökad flexibilitet och service
- Få ökade möjligheter till utveckling

Interlink Logistik AB är ett fristående bolag inom GDL-koncernen. Att serva och leverera intelligenta logistiklösningar är bolagets uppgift. Besök gärna vår hemsida för mer information www.gdl.se

Mark- och anläggning

I Perstorp industriPark har vi inte ont om plats. Området är hela 1 200 000 kvm stort och uppbyggt som ett eget litet samhälle.

Parkens infrastruktur innehåller 18 km väg, uppställningsplaner, parkeringar och en lastbilmottagning med möjlighet till vägning samt en egen järnvägsanläggning. Dessutom finns 180 km markförlagda ledningssystem bestående av dricks- och processvatten, dag-, spill- och industriavloppsnät samt el, tele, fiber och fjärrvärme för att kunna betjäna industriparkens olika verksamheter.

All infrastruktur ligger inbäddad i industriparken med naturliga skogsområden, anlagda gräsmattor och växtmiljöer.



Vi skapar bättre samhällen

Tyréns är ett av Sveriges ledande företag inom samhällsbyggnad. Grunden till vår breda kompetens ligger i vår förmåga att samarbeta – med våra kunder och inom företaget.

Besök oss på www.tyrens.se





VI HJÄLPER TILL MED SAMT UTFÖR

- Nyetableringar
- Ombyggnationer
- Bygg- och anläggningsförvaltning
- Hyresgästanpassning





Environment, Health, Safety & Quality

Miljö- och säkerhetsfrågor har hög prioritet inom Perstorp IndustriPark. Miljöarbetet har en lång tradition och är idag en helt integrerad del i företagets verksamhet inom industriparken. Tillsammans arbetar vi för vår planets bästa och tack vare samordningen kan vi hålla en gemensam linje gentemot myndigheter när det gäller miljörapporter, säkerhetsrapporter, kontrollprogram etc.

Industriparkens anläggningar påverkar främst miljön genom utsläpp till luft och vatten. Därför strävar företagen hela tiden efter att optimera processer och säkerhet och att minimera påverkan på miljön. Andra områden industrierna arbetar mycket med är att förbättra avfallshanteringen och göra energianvändningen så sparsam och effektiv som möjligt. Målet är alltid att uppfylla gällande lagstiftning med god marginal.



Inom parken erbjuder vi en rad tjänster för företag som vill sätta miljö, säkerhet och kvalitet i fokus. I samverkan med oss och vårt nätverk har ni alltid tillgång till rätt expertis inom dessa viktiga frågor.

Tedservice

Vi erbjuder Fordonsservice och Industrimekaniker, inom ett antal olika specialistområden.
Vi satsar på drivande konsulter som vill jobba under eget ansvar och påverka sin utveckling för framtiden.

Kompetensområden:

Fordonsservice
Industrimekaniker

Kompetens- och specialistförstärkning samt helhetsåtaganden inom:

Nyinstallation
Förebyggande Underhåll (FU)
Service & Reparationer
Laseruppriktning

Tedkomp

Tedkomp AB är en mycket expansiv företagsgrupp med ett hundratal konsulter i bolagen Tedkompile AB, Tedsys AB och Tedelektro AB, Tedservice AB. Företaget grundades 2003 av erfarna industrialister som såg en potential i att effektivisera konsultbranschen.



ENERGI
&
VATTEN

0,5



Energi & vatten

Energi & Vatten inom Perstorkoncernen producerar och distribuerar ånga, fjärrvärme, processvatten, dricks-
vatten, kylvatten och elkraft till Perstorp industriPark.

ÅNGCENTRALEN

Ångcentralen är en energiproducerande enhet där vi uteslutande arbetar med hållbart resursutnyttjande.
Genom produktion i biobränslepannan förser vi hela industriparken med ånga, fjärrvärme och elkraft.

VATTENRENING

Vattenburna avlopp från fabriker inom Perstorp industriPark renas i ett industriellt avloppsreningsverk som
tillhör Perstorp Specialty Chemicals AB. Reningen är biologisk och sker enligt aktiv-slam-metoden. Vid avlopps-
reningsverket finns bland annat två utjämningsbassänger, två linjer med luftnings- och sedimenteringsbas-
sänger, en flotationsanläggning och en kyldamm. Allt för att säkerställa reningen så långt det är möjligt.



*Green Landscaping är en av Sveriges ledande aktörer inom
skötsel och anläggning av utemiljö. Vi erbjuder entreprenad för
offentlig sektor, näringsliv och bostadsrättsföreningar. Med
grön fingertoppskänsla, kunskap och kostnadseffektivitet för-
valtar vi din gröna investering året runt.*

www.greenlandscaping.se



Bästa läget med nära till allt

De bolag som etablerar sig i Perstorp industriPark får möjlighet att arbeta i ett expansivt område vackert beläget mitt i den skånska bokskogen. Parken ligger i centrala Skåne med nära till allt och en hög tillgänglighet med egna infarter.

Här finns gott om plats för er verksamhet och skulle ni i framtiden vilja expandera så finns alla möjligheter då vi äger mycket stora markytor och har flera planerade utbyggnader av parken.

Vi välkomnar företag i alla storlekar från alla branscher till vår industripark med parkkänsla.



Hässleholm ligger på tre mils avstånd och med ett integrerat järnvägsnät erbjuds miljövänlig förbindelse till en av Sveriges största knutpunkter. Lastbilstransporter går i huvudsak till Helsingborg som är ett av Europas största transportnav.



Johnson Matthey Formox

Johnson Matthey Formox AB tillhör divisionen Johnson Matthey Process Technologies, som är en del av Johnson Matthey-koncernen. Johnson Matthey, med huvudkontor i England, omsätter 2 miljarder pund och har en global tillverkning av specialkemikalier med stark inriktning mot hållbara lösningar och "grön kemi". Johnson Matthey Formox AB är världsledande när det gäller formalinteknologi och levererar kompletta fabriker, katalysatorer och teknisk support till kunder över hela världen. Johnson Matthey Formox AB är en entusiastisk, sammansvetsad enhet bestående av ca 100 personer. Bolaget har en stark lönsamhet och en mycket intressant utveckling framåt.





Parkservice

En av de stora fördelarna med att etablera sig i Perstorp industri-Park är den omfattande parkservicen som ni får tillgång till. Här finns bland annat restaurang, räddningstjänst, vaktbolag, ambulans och företagshälsovård.

Vi har också en egen idrottsanläggning med två hallar så att de som arbetar här enkelt kan motionera och må bra. Här kan era anställda bland annat spela innebandy, badminton, squash och bordtennis eller gå på olika pass som till exempel aerobic, step up, spinning, box och pump.

Och för den som hellre sportar utomhus finns fina löpslingor. Friskvård är något som alla tjänar på och är därför ett viktigt område för oss på industriparken.



VI ÄR MED OCH
SKAPAR FRAMTIDENS
INDUSTRI

WSP anlitas av våra kunder i alla typer och stadier av projekt. Från tidiga skeden med strategisk rådgivning, utredning och projektering till bygglösning och förvaltning. Genom WSPs breda organisation kan vi kombinera spetskompetens med lokal närvaro över hela landet.

Från vårt lokalkontor i Halmstad kan vi bland annat erbjuda följande:

- Förstudier och MKB
- Geotekniska fältundersökningar
- Projektering
- Bygglösning
- Geodetisk mätning
- Logistik och trafikutredningar
- Anläggningsdokumentation – Webb-karta – Mobila karttjänster

Mer om vårt tjänsteutbud kan du läsa på: www.wspgroup.se

WSP och GENIVAR har gått samman och bildar ett av världens ledande analys- och teknikföretag. Med över 300 kontor och 15 000 medarbetare i 35 länder bidrar vi till en hållbar samhällsutveckling.





Logistik & transport

En viktig förutsättning för industriproduktioners framgång är en väl utbyggd infrastruktur som gör att logistik och transport går smidigt. På Perstorp industriPark har vi därför egna järnvägsspår in på området som med dagliga leveranser ser till att förenkla transporten av inkommande produkter till de olika verksamheterna. Vi har också egna avfarter från de stora vägarna som passerar oss och naturligtvis också vägar inne på området. Dessutom har vi en lastbilmottagning som ser till att logistiken för våra företag blir enkel och effektiv.

En optimerad infrastruktur skapar rätt förutsättningar för en effektiv och flexibel logistik.



För oss är säkerheten av största vikt. Perstorp industriPark arbetar aktivt med att skapa en säker arbetsmiljö för alla som verkar på industriparken.

360-GRADERSLÖSNINGAR GER DEN KRAFT DU BEHÖVER

COWI är ett ledande konsultföretag som skapar mervärde för kunder och samhället i stort tack vare vår helhetssyn – vi kallar det 360-graderslösningar. Vi har kompetens i världsklass när det gäller teknik inom samtliga teknikområden, ekonomi och miljövetenskap och kan hantera utmaningar från många olika angreppspunkter.

Vi skapar fungerande helhetslösningar för våra kunder och bidrar på så sätt till hållbara, fungerande samhällen världen över.



COWI

Perstorp Gymnasium

Perstorps Gymnasium är ett populärt industrigymnasium som är knutet till vår verksamhet. Skolan erbjuder ett specialutformat program med kemiteknisk inriktning och internationell profil.

Gymnasiet startade 1996 och tar varje år in 30 nya elever. Totalt finns 90 elever fördelat på tre klasser i en liten och modern skola med stor gemenskap. De kommer från ca 15 olika kommuner, de flesta i närområdet, men även från kommuner som ligger geografiskt långt borta.

Skolans mål är att utbilda elever som i framtiden kan agera på en alltmer internationell marknad. Eleverna kan antingen välja att börja jobba direkt efter gymnasietiden eller fortsätta sina studier på högskola eller universitet. Under skoltiden ingår också praktik som genomförs både i Sverige och i utlandet.



Läs mer på www.perstorpsgymnasium.org

VÄLKOMMEN TILL VÅR VÄRLD AV SERVICE

Vi förstår sambandet mellan god arbetsplats-service och våra kunders lönsamma affärer

På Perstorp IndustriPark tillhandahåller vi bl a dessa tjänster:

- Lokalvård
- Fönsterputsning
- Kaffe samt vattenlösningar
- Växtservice
- Arbetskläder
- Entrémattor
- Golvvård
- Tvättservice

Men alla våra servicelösningar har en sak gemensamt, när vi tar hand om supportservice på arbetsplatsen kan företaget koncentrera sig på sin kärnverksamhet, och det leder till bättre affärer!

FÖR MER INFORMATION
www.eurestservices.se
supportservice@eurest.se
Tel. 0704-61 75 29

Compass Group är en världsledande leverantör av måltidsservice och supporttjänster. Den svenska verksamheten drivs under varumärkena Eurest, Eurest Services, Medirest och Chartwells. Verksamheten omfattar måltidstjänster till företag, universitet, skolor, vård och omsorg samt supporttjänster som konferensservice, reception, lokalvård, vaktmästeri och telefonservice. Läs mer om oss på www.compass-group.se


**Eurest
Services**

A member of Compass Group PLC

Persgården Restaurang & Konferens – för god mat & fantastisk service!

Precis bredvid Perstorp IndustriPark ligger Persgården Restaurang & Konferens, idylliskt belägen med naturen direkt utanför fönstret.

På Persgården Restaurang & Konferens kan ni äta lunch, fika eller hämta hem mat från vår stora meny. Vi har stor erfarenhet av catering, grillkvällar, fester & företagsevenemang. Både för det lite mindre sällskapet eller för den stora festen med 200 gäster!

Persgården Konferens har sex rum för konferens för mellan 2 & 50 deltagare. Skräddarsy din egen konferens som du vill ha den med service samt mat & dryck under samma tak.

Kontakta Persgården Restaurang & Konferens för god mat & fantastisk service!
Kontakta oss: 0435-387 17, mail: persgarden@eurest.se


Eurest
A member of Compass Group PLC

Yara Praxair

Yara Praxair är ett skandinaviskt industrigasföretag som producerar och marknadsför industri-, livsmedels- och specialgaser till olika industriella segment och ändamål. De är totalleverantörer av gas, vilket innebär att de förutom själva gasen även levererar gaskunskap, tekniska lösningar och utrustning relaterade till användningen av deras produkter. Företaget har varit etablerat i Perstorp IndustriPark sedan 2011.

Set Pettersson, Plant Manager på Yara Praxair, berättar att företaget valde att placera sig i parken på grund av den industriella infrastrukturen och det goda geografiska läget som gör det möjligt för bolaget att förse den sydkandinaviska marknaden med sina produkter.

För Yara Praxair är de viktigaste servicefunktionerna elförsörjningen, processvattnet, avloppsreningen, fjärrvärmen, bevakningen och tillgången till underleverantörer. Att sitta i Perstorp IndustriPark fungerar utmärkt och företaget är mycket nöjt med räddningstjänsten och den mycket goda säkerhetskompetensen inom parken.



Din naturliga gasleverantör i Sydsverige

- med vår nya luftgasfabrik i Perstorp för flytande syre, kväve och argon

Kontakta oss gärna för ditt gasbehov!

www.yarapraxair.se



Flowcrete Sweden AB

Flowcrete Sweden levererar industrigolv och designgolv på den skandinaviska och europeiska marknaden. De erbjuder ett brett golvsortiment av skräddarsydda systemlösningar med många valmöjligheter när det gäller yta, slitstyrka, halkskydd, kemikalieresistens, färg och mönster. Dessutom tar de hand om installationen.

Företaget har sitt ursprung i Perstorp och har funnits ända sedan 1968. De blev uppköpta av Flowcrete 2002 och valde då att sitta kvar inom Perstorp industriPark för att få ha kvar den service som de får inom industriparken.

Jukka Kaikkonen, VD, berättar att det bästa med att sitta i Perstorp industriPark är tryggheten att tillhöra en industripark med alla dess servicefunktioner. Han säger också att samarbetet mellan parkens övriga företag fungerar bra. De har kontinuerliga möten där de tar upp gemensamma frågor till diskussion. Exempelvis lär de sig av varandra om arbetsmiljö genom att berätta om olyckstillbud och hur de gjort korrigerande åtgärder.

Kaikkonen uppger vidare att vakten är viktig för Flowcrete. De hade ett tag ett säljkontor i Helsingborg och där hade de inbrott med stulna datorer som följd. Företaget uppskattar också lastbilmottagningen som finns utanför området eftersom den säkerställer att bilar hamnar rätt från början och att trafiken på området minimeras. Dessutom är Persgården med matsal och möjligheten till träning tillgångar de sätter stort värde på.



Flowcrete
for the world at your feet

Industrigolv för krävande miljöer

An **RPM** Company

www.flowcrete.se

**Vi utför byggnadsplåt, ventilation,
injusterings av ventilationsanläggningar,
smide, rostfria arbeten samt isolering.**

Perstorps Bleck- & Plåtslageri AB

PBP

Tel. 0435-77 99 99

www.pbp.se • info@pbp.se



Skanna QR-koden för att läsa mer om
Perstorp industriPark.

Perstorp industriPark
284 80 Perstorp
Tel. 0435-389 00
Fax. 0435-389 05
info@perstorpindustripark.com

www.perstorpindustripark.com